

## FUKT- OCH RISKKONSTRUKTIONSKONTROLL



Norregårdsvägen 12 Ugglarp Falkenberg

## OBJEKT

---

Adress	Norregårdsvägen 12
Fastighetsbeteckning	Ullarp 2:99
Besiktningsnummer	<a href="#">LL260608-01, 02</a>
Typ av besiktning	Nivå 2
Uppdragsgivare	Julie Griver-Lundberg
Fastighetsägare	Julie Griver-Lundberg, Christoffer Palm Lundberg
Besiktningsman	Lennart Lindgren
Besiktningdag	2026-06-08

## MÄTNING

---

Information från uppdragsgivare	-----
Utförande	<p><b>Fuktindikering har utförts i badrum i huvudbyggnad och badrum i i gästrummen och i förråd.</b> <b>Fuktindikeringen utfördes med GANN Fuktindikator.</b> <b>Ingen fukt indikerades i badrummen eller förråd.</b></p> <p><b>Mätningarna är stickprov och kan ej garantera en helt riskfri konstruktion.</b></p>
Information	<p>Fuktigheten ändras över året på grund av årstid och temperatur. Sommartid är det som fuktigast i kryppgrunden och källaren. Under vinterhalvåret är det som fuktigast på vinden. Vid långvarigt regn/ snösmältning kan ofta förhöjd lokal fuktighet noteras.</p> <p>Luffuktighet (RF) Luftens fuktighet mäts i relativ fuktighet (% RF). RF är enkelt uttryckt ett mått på hur mycket vatten som luften innehåller vid en viss temperatur. Vid 100 % RF är luften mättad och fukten fälls ut i form av små vattendroppar. Men redan vid 60 % RF korroderar stål, vid 70 % - 75 % RF finns det risk för mikrobiell tillväxt (mögel). I Sverige ligger medelvärdet för utomhusluften över året runt 80 % RF.</p> <p>Fuktkvot (FK) Ett materials fuktighet, t.ex. en regel eller en vindskiva, mäts oftast i fuktkvot (FK). FK är ett mått på förhållandet mellan fukttinnehåll i kg och mängden torrt material i kg. Vid fuktkvoter överstigande 17 % i gran och furuvirke finns det risk för mikrobiell tillväxt (mögel).</p>

Vänliga hälsningar



Lennart Lindgren

## RESULTAT FUKTMÄTNING

Badrum Huvudbyggnad  
vägg

Ingen fukt indikerades. Värdet under 110 är ok på detta instrument. Golv ger högre värden än väggar pga högre densitet.



Badrum Huvudbyggnad  
vägg

Ingen fukt indikerades.



Badrum Huvudbyggnad  
golv

Ingen fukt indikerades.



Badrum Huvudbyggnad  
golv vid genomföringar

Ingen fukt indikerades.



Badrum 1 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum 1 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum 2 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum 2 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum 3 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum 3 tillbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum poolbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Badrum poolbyggnad

Ingen fukt indikerades.



Golv förrådsbyggnad

Ingen fukt indikerades.

