

MJÖBÄCKS
VILLAN









Innehåll

Designa ditt eget First Choice
First Choice – Ett klokt val
Smart, tryggt och smidigt
3 bra skäl att välja First Choice
Mer än 50 år av erfarenhet
Beprövad byggteknik som värmer
First Choice - Våra husmodeller



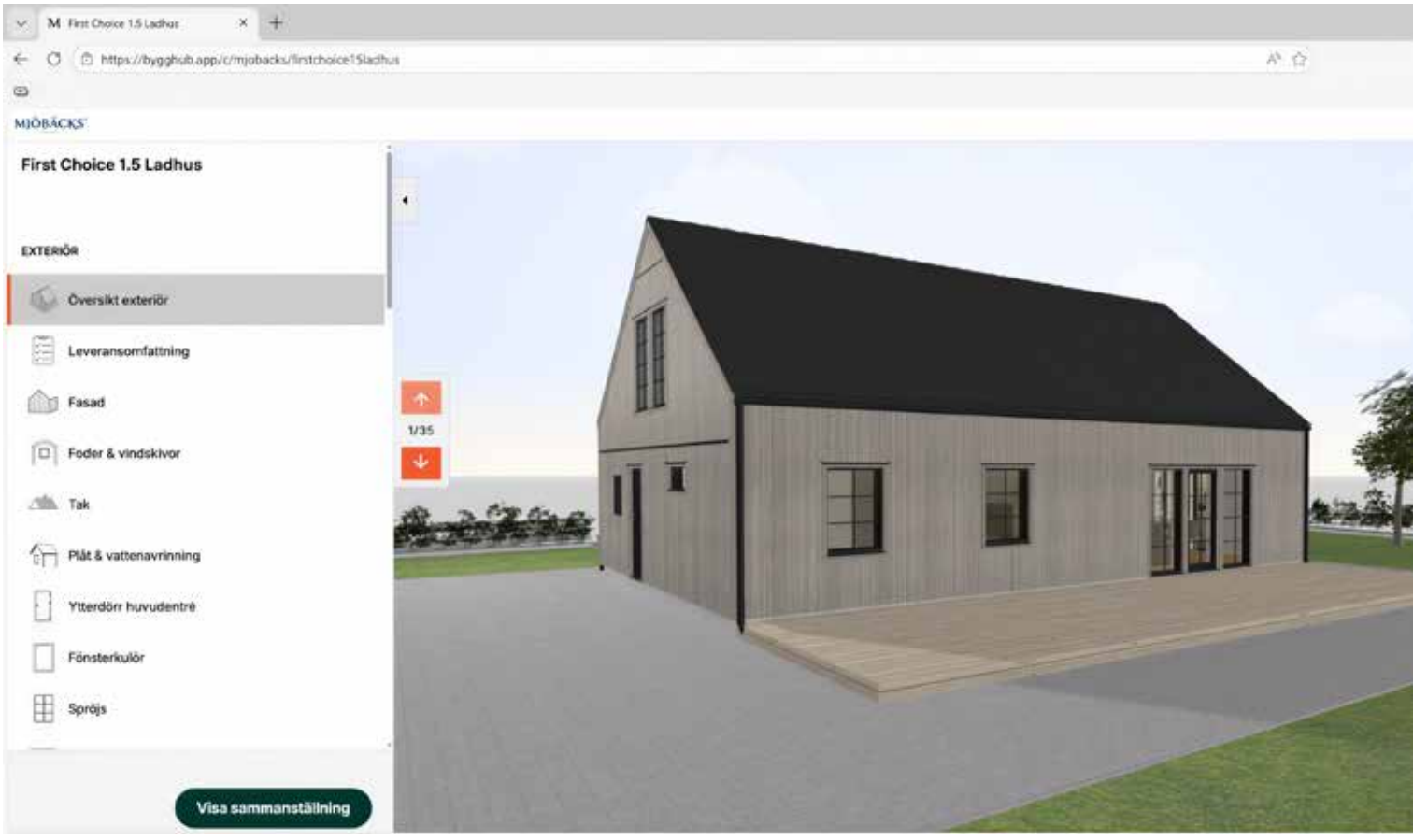


DESIGNA DITT EGET FIRST CHOICE HEMMA I SOFFAN

BYGG ONLINE

Nu kan ni designa ert First Choice hemma i lugn och ro. Ni börjar med utsidan och går sedan in i huset och fortsätter att göra era val. Ett enkelt, bekvämt och roligt sätt att få ert First Choice precis som ni vill ha det.

Surfa in och börja designa!





First Choice 1.5 Ladhus



First Choice
Ett klokt val

Det är mycket att tänka på när man bygger nytt hus.

För er som vill ha en komplett, färdig och genomarbetad lösning redan från start har vi tagit fram First Choice.

De flesta beslut har vi tagit åt dig. I gengäld får du ett välplanerat kvalitetshus med all vår byggerfarenhet inbyggd i varje kvadratmeter.



First Choice 1.0 Classic Plus

Smart, Tryggt, Smidigt

Vad skiljer ett First Choice från våra övriga husmodeller? När vi begränsar antalet produktval och har fasta planlösningar får vi en enklare produktion. Det fina är att vi då kan ge dig en uppgraderad standard till lägre kostnad, dessutom till ett fast pris oavsett produktval plus en smidigare byggprocess.

Alla First Choice går dessutom att få antingen med totalentreprenad* eller som materialleverans.

Är det verkligen så enkelt att öka en redan bra standard och erbjuda ett lägre pris? Nej, det krävdes att vi mobiliserade all vår kunskap om hur man bygger kvalitetshus utifrån både praktiska och estetiska behov.

First Choice är framtaget för alla er som vill ha maximalt med hus för varje investerad krona.

Med First Choice får du en extra kvalitetsstämpel på ditt hus, utan att det kostar för mycket.

Läs mer på mjobacks.se/first-choice

* Totalentreprenad erbjuds max 30 mil från produktionsfabriken i Mjöbäck.



3 bra skäl att välja First Choice



PRISVÄRT

Med färre val får vi en enklare produktion och du får ett hus med högre standard men till ett mer attraktivt pris.

Se aktuella priser på mjobacks.se



TRYGGHET

Vi hjälper dig med allt och finns med som ett stöd och bollplank från start. Våra representanter hjälper dig välja rätt husmodell och genom vår heltäckande totalentreprenad tar vi sedan ansvar för hela bygget.



HÖG STANDARD

Vi erbjuder redan från start en mycket bra standard till ett fast pris och ger dig i flera fall möjlighet att uppgradera ytterligare utan kostnad.



Mer än ett halvt sekel av erfarenhet föder bra idéer

Det borde vara omöjligt att få mer hus för mindre peng? Med First Choice har vi bevisat att det går!

Teamet som var med och förverkligade First Choice ställdes inför många utmaningar längs vägen. Våra arkitekter, konstruktörer, byggnadsingenjörer, snickare, projektledare och säljare var alla delaktiga i att anta utmaningen att ta fram husmodeller, där kvaliten var hög men inte prislappen. Något som borde vara näst intill omöjligt. Genom att begränsa möjligheterna till kundunika val och pressa vårt team att komma fram med ständigt nya och smartare lösningar, lyckades vi till slut nå våra högt ställda mål. De gick faktiskt så bra att vi kunde uppgradera en redan god standard.

Oavsett vilket First Choice som passar dig njuter du av riktigt fina kök och badrum, i ett välplanerat och genomtänkt hus från grund till tak.



Beprövad byggteknik som värmer

Energi
Vi bygger välisolerade och energisnåla hus, som är bra för både er plånbok och framtida generationer!

Klimatskalet
Det viktigaste för att få en låg energiförbrukning är att klimatskalet utformas så att det är välisolerat och tätt.

Värmepump med hög prestanda
Förutom ett riktigt bra klimatskal använder vi frånluftsvärmepump, som återvinner värmen i frånluften till värme och varmvatten. Värmepumpen har en inverterstyrd kompressor, vilket gör att den hela tiden anpassar sig efter husets förbrukning.
Kontroll och styrning av värmepumpen görs via ett mycket användarvändligt gränssnitt. Värmepumpen är anpassad efter de senaste energikraven i BBR.

Standard och val

Det fina med First Choice är att du har möjlighet att göra helt kostnadsfria produktval. Alla våra husmodeller har redan en hög standard, men vi ger dig möjlighet att uppgradera ytterligare helt utan kostnad. Vi har också varit noga med att välja leverantörer till kök, badrum, fönster, dörrar, trappor, vitvaror och värmesystem som vi vet garanterar en hög kvalitet för många år framåt. Detta är en av de stora fördelarna med First Choice.
Vi erbjuder redan från start en mycket hög standard till ett fast pris.





HUSFAKTA	
HUSMODELL	Classic Compact
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	3 RoK
BOAREA	93,6 m²
GOLVYTA	93,6 m²
BYGGNADSAREA	107,1 m²
TAKVINKEL	23°
NOCKHÖJD	4930 mm

PASSAR UTMÄRKT SOM FRITIDSBOENDE MED STANDARD SOM ETT ÅRET-RUNT-BOENDE.

BYGG ONLINE

Classic COMPACT

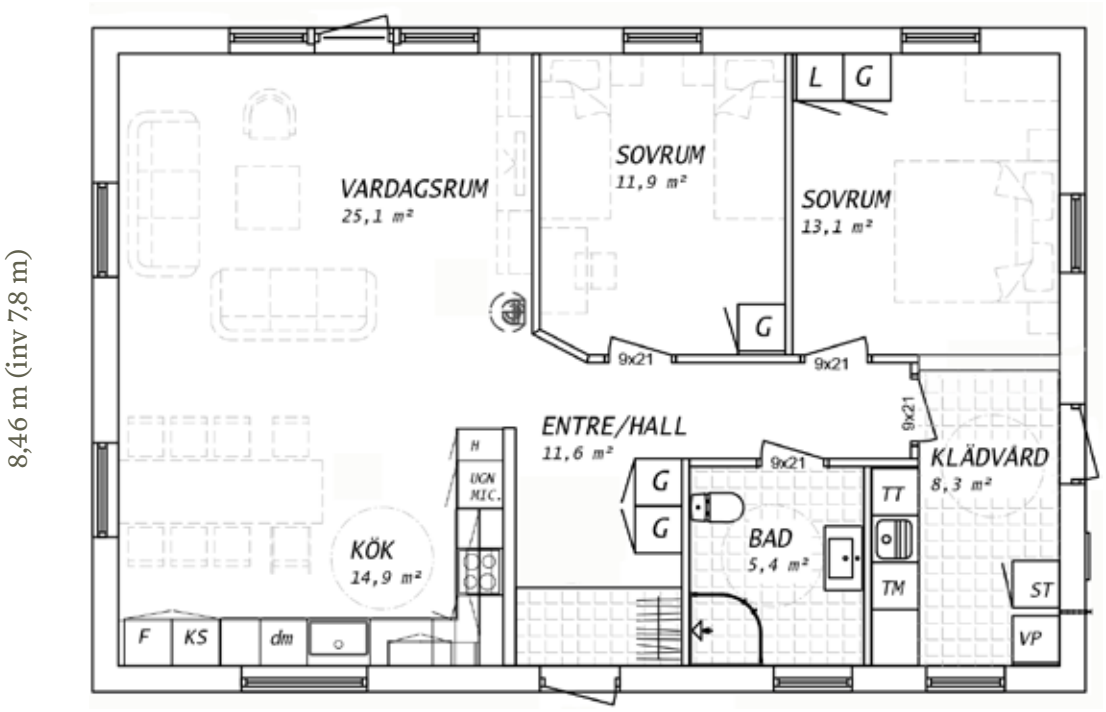
1-PLANSHUS MED 3 RoK – 93,6 m²

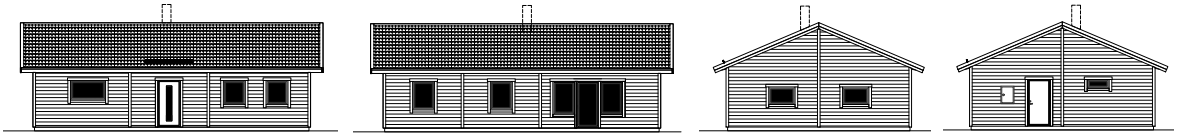
First Choice Classic Compact är ett yteffektivt och välplanerat hus vilket gör att det upplevs som större än sina 93 kvm. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. Detta hus passar den lilla familjen och par med utflugna barn. Ni kanske planerar att i framtiden göra fritidsboendet till permanentboende? Compact passar utmärkt för detta.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se






VARDAGSRUM
25,1 m²
SOVRUM
11,9 m²
SOVRUM
13,1 m²
L
G
G
9x21
9x21
9x21
ENTRE/HALL
11,6 m²
KÖK
14,9 m²
H
UGN
MIC.
G
G
9x21
BAD
5,4 m²
TT
TM
KLÄDVÅRD
8,3 m²
ST
VP
F
KS
dm
8,46 m (inv 7,8 m)
12,66 m (inv 12 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	Modern Compact
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	3 RoK
BOAREA	93,6 m²
GOLVYTA	93,6 m²
BYGGNADSAREA	107,1 m²
TAKVINKEL	1°
BYGGNADSHÖJD	3700 mm

PASSAR UTMÄRKT SOM FRITIDSBOENDE MED STANDARD SOM ETT ÅRET-RUNT-BOENDE.

BYGG ONLINE

Modern COMPACT

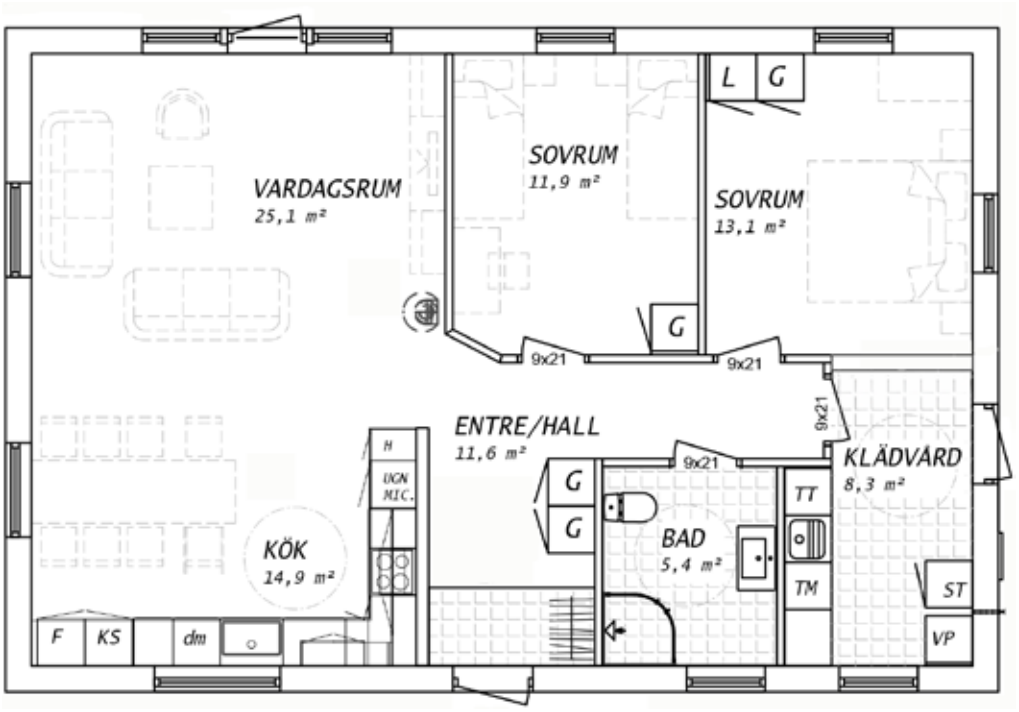
1-PLANSHUS MED 3 RoK – 93,6 m²

First Choice Modern Compact är ett yteffektivt och välplanerat hus vilket gör att det upplevs som större än sina 93 kvm. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. Detta hus passar den lilla familjen och par med utflugna barn. Ni kanske planerar att i framtiden göra fritidsboendet till permanentboende? Compact passar utmärkt för detta.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

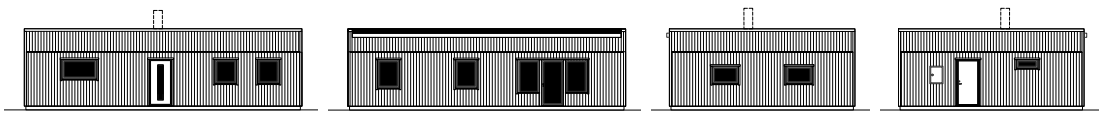






8,46 m (inv 7,8 m)

12,66 m (inv 12 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Classic
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	137,7 m²
GOLVYTA	137,7 m²
BYGGNADSAREA	154,2 m²
TAKVINKEL	23°
NOCKHÖJD	5185 mm

BYGG ONLINE

1.0 Classic

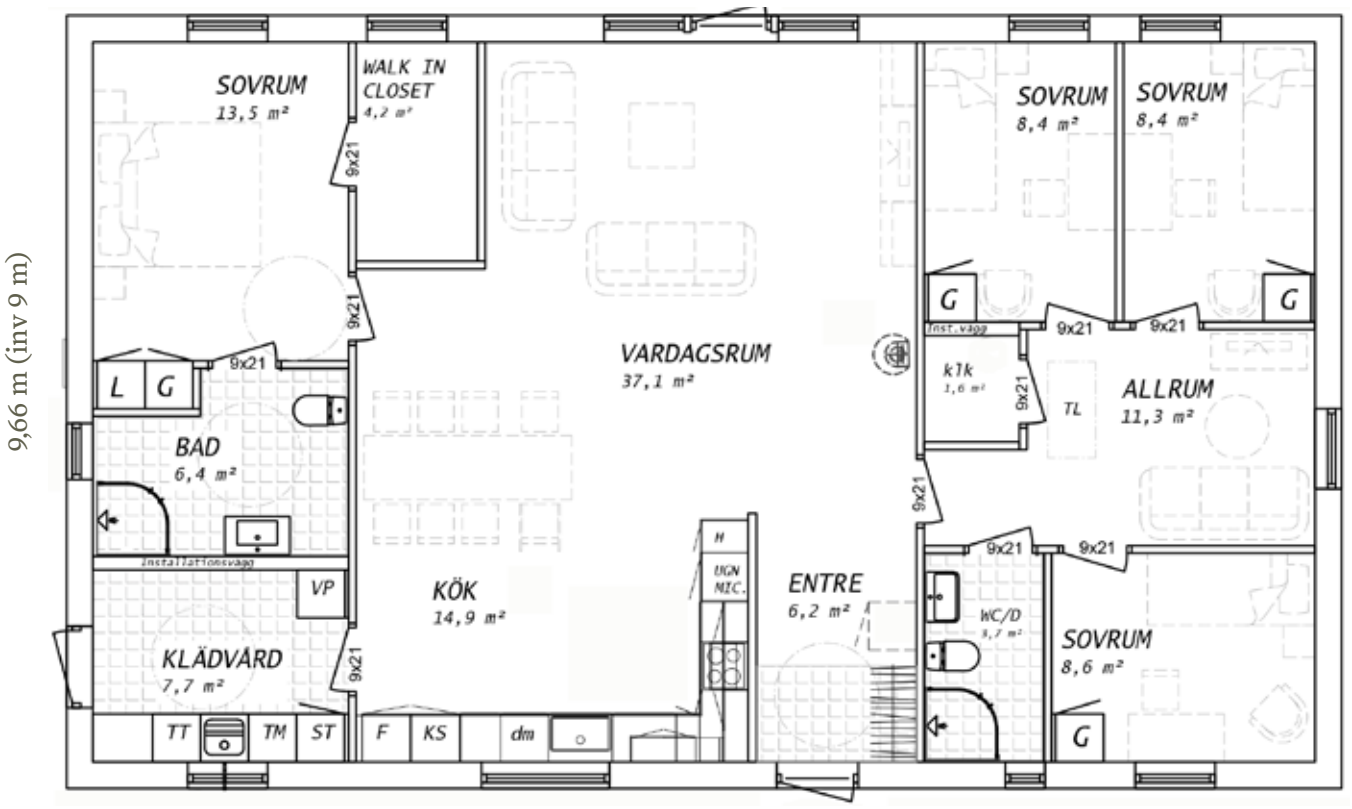
1-PLANSHUS MED 6 RoK – 137,7 m²

First Choice 1.0 Classic är ett yteffektivt och smart planerat hus som passar för såväl barnfamiljer som äldre par. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. De mindre sovrummen ligger avskilt i en egen del, med egen toalett – perfekt för barn eller övernattande gäster. Utrustat med flera bra förvaringsmöjligheter och en stor funktionell tvättstuga gör det till ett mycket praktiskt hus.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

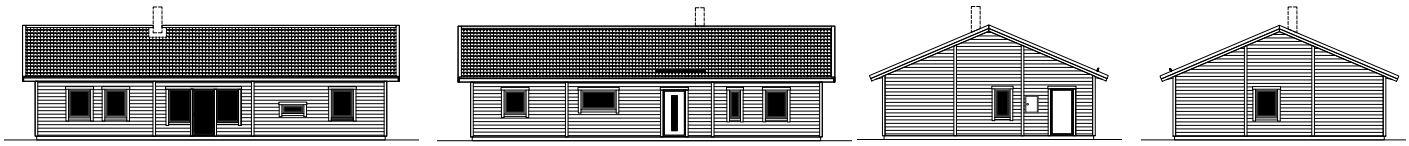






9,66 m (inv 9 m)

15,96 m (inv 15,3 m)





Huset på bilden har exteriöra tillval. Svarta fönster, spröjs och utvändig målning.



HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Ladhus
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	137,7 m²
GOLVYTA	137,7 m²
BYGGNADSAREA	154,2 m²
TAKVINKEL	30°
NOCKHÖJD	5843 mm

1.0 Ladhus

BYGG ONLINE

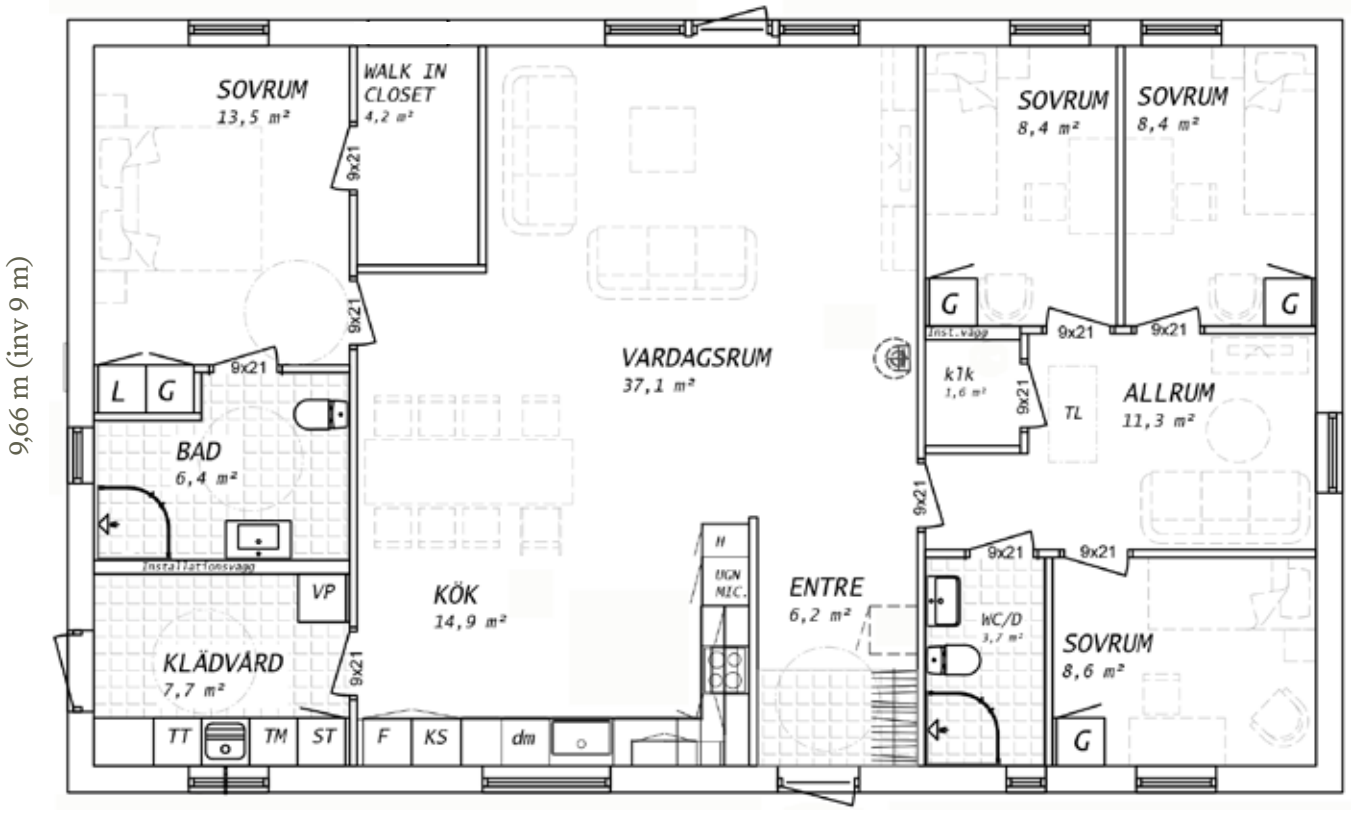
1-PLANSHUS MED 6 RoK – 137,7 m²

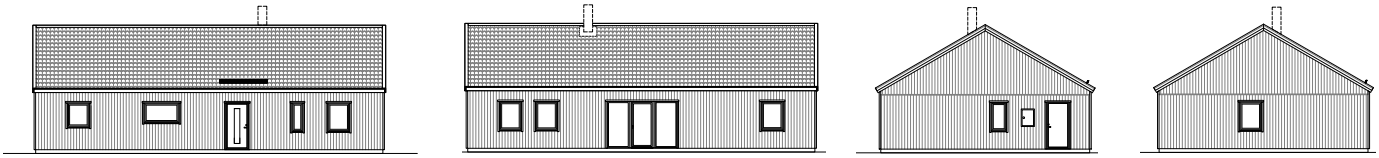
First Choice 1.0 ladhus är ett yteffektivt och smart planerat hus som passar både barnfamiljer och äldre par. Med generöst ljusinsläpp skapar huset en ljus och luftig atmosfär. Njut av ett rymligt kök och vardagsrum i en öppen och inbjudande planlösning. De mindre sovrummen är avskilt placerade i en egen del av huset, med egen toalett – perfekt för avskildhet och lugn.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se






SOVRUM
13,5 m²
WALK IN
CLOSET
4,2 m²
9x21
9x21
9x21
L
G
BAD
6,4 m²
Installationsvägg
VP
KLÄDVÅRD
7,7 m²
9x21
TT
TM
ST
F
KS
dm
VARDAGSRUM
37,1 m²
H
IKGN
MIC.
KÖK
14,9 m²
ENTRE
6,2 m²
SOVRUM
8,4 m²
SOVRUM
8,4 m²
G
G
Inst.vägg
9x21
9x21
9x21
k1k
1,6 m²
TL
ALLRUM
11,3 m²
9x21
9x21
9x21
WC/D
3,7 m²
SOVRUM
8,6 m²
G
9,66 m (inv 9 m)
15,96 m (inv 15,3 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Modern
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	137,7 m²
GOLVYTA	137,7 m²
BYGGNADSAREA	154,2 m²
TAKVINKEL	1°
BYGGNADSHÖJD	3700 mm

1.0 Modern

BYGG ONLINE

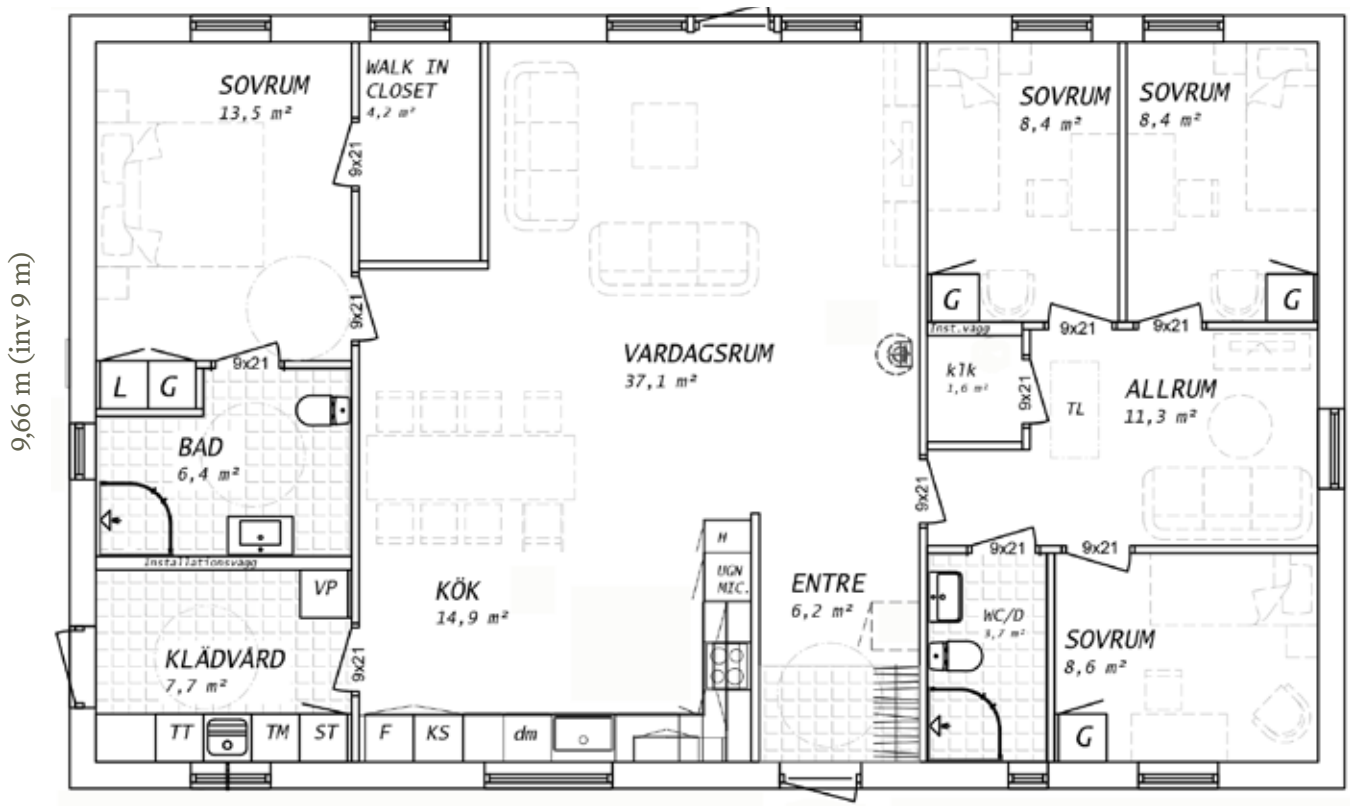
1-PLANSHUS MED 6 RoK – 137,7 m²

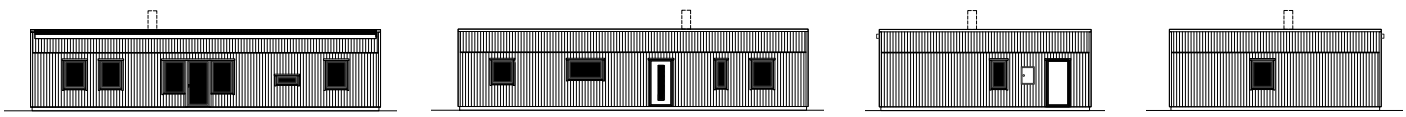
First Choice 1.0 Modern är ett yteffektivt och smart planerat hus som passar för såväl barnfamiljer som äldre par. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. De mindre sovrummen ligger avskilt i en egen del, med egen toalett – perfekt för barn eller övernattande gäster. Utrustat med flera bra förvaringsmöjligheter och en stor funktionell tvättstuga gör det till ett mycket praktiskt hus.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se






SOVRUM
13,5 m²
WALK IN
CLOSET
4,2 m²
9x21
9x21
9x21
L
G
BAD
6,4 m²
Installationsvägg
VP
KLÄDVÅRD
7,7 m²
9x21
TT
TM
ST
F
KS
dm
VARDAGSRUM
37,1 m²
KÖK
14,9 m²
H
IKGN
MIC.
ENTRE
6,2 m²
SOVRUM
8,4 m²
SOVRUM
8,4 m²
G
Inst.vägg
9x21
9x21
G
k1k
1,6 m²
9x21
TL
ALLRUM
11,3 m²
9x21
9x21
9x21
WC/D
3,7 m²
SOVRUM
8,6 m²
G
9,66 m (inv 9 m)
15,96 m (inv 15,3 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Classic Plus
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	157,1 m²
GOLVYTA	157,1 m²
BYGGNADSAREA	176 m²
TAKVINKEL	23°
NOCKHÖJD	5185 mm

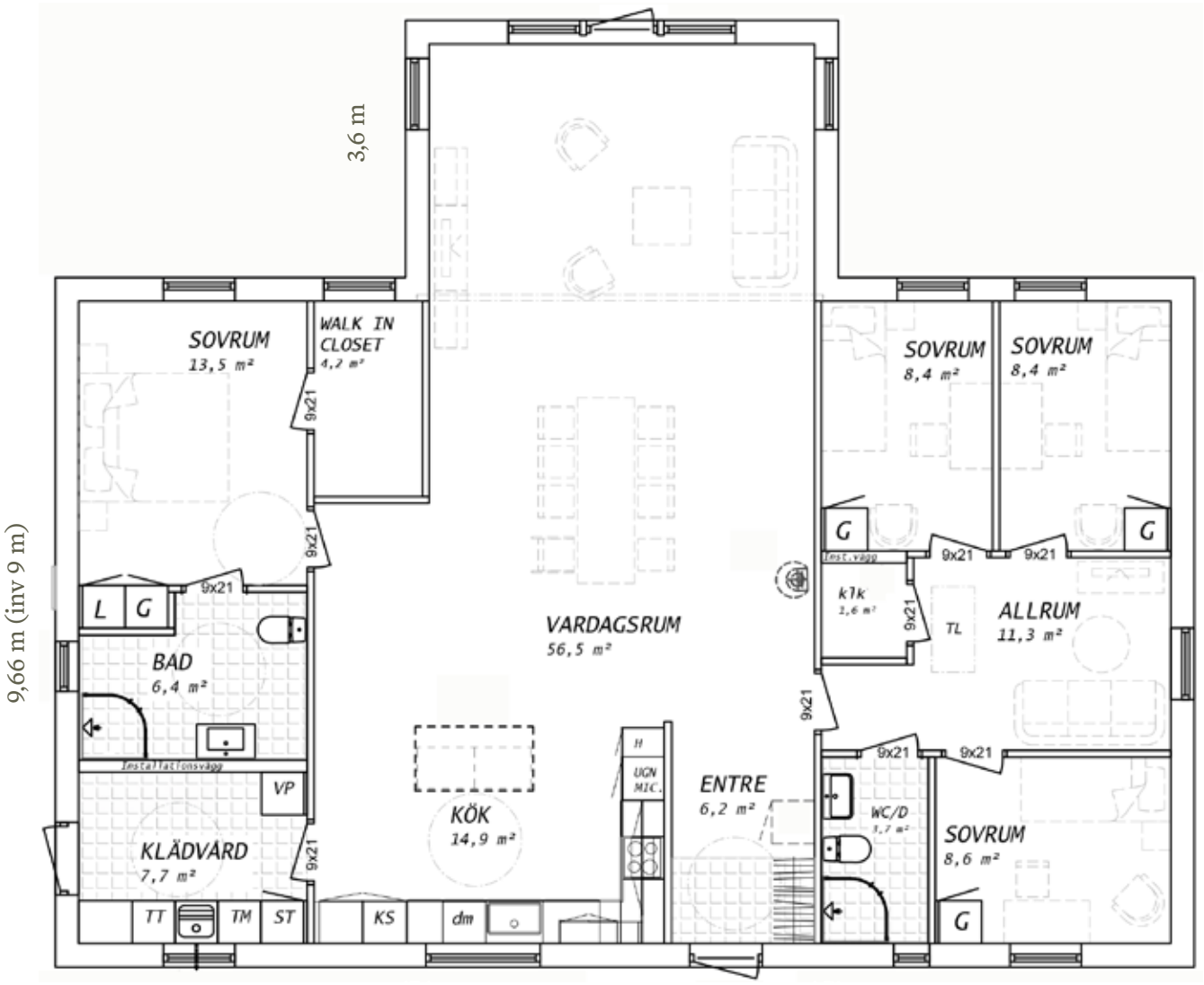
BYGG ONLINE

1.0 Classic PLUS

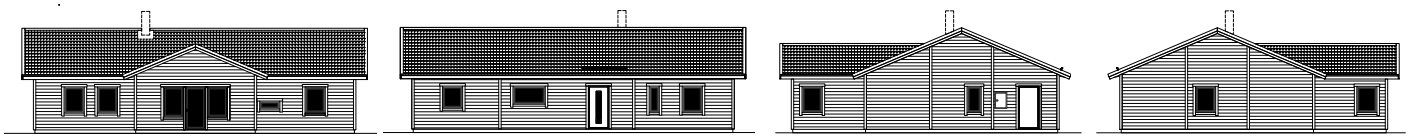
1-PLANSHUS MED 6 RoK – 157,1 m²

First Choice 1.0 Classic Plus är ett yteffektivt och smart planerat hus som passar för såväl barnfamiljer som äldre par. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. De mindre sovrummen ligger avskilt i en egen del, med egen toalett – perfekt för barn eller övernattande gäster. Utrustat med flera bra förvaringsmöjligheter och en stor funktionell tvättstuga gör det till ett mycket praktiskt hus.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se



15,96 m (inv 15,3 m)





Huset på bilden har exteriöra tillval. Svarta fönster, spröjs och utvändig målning.



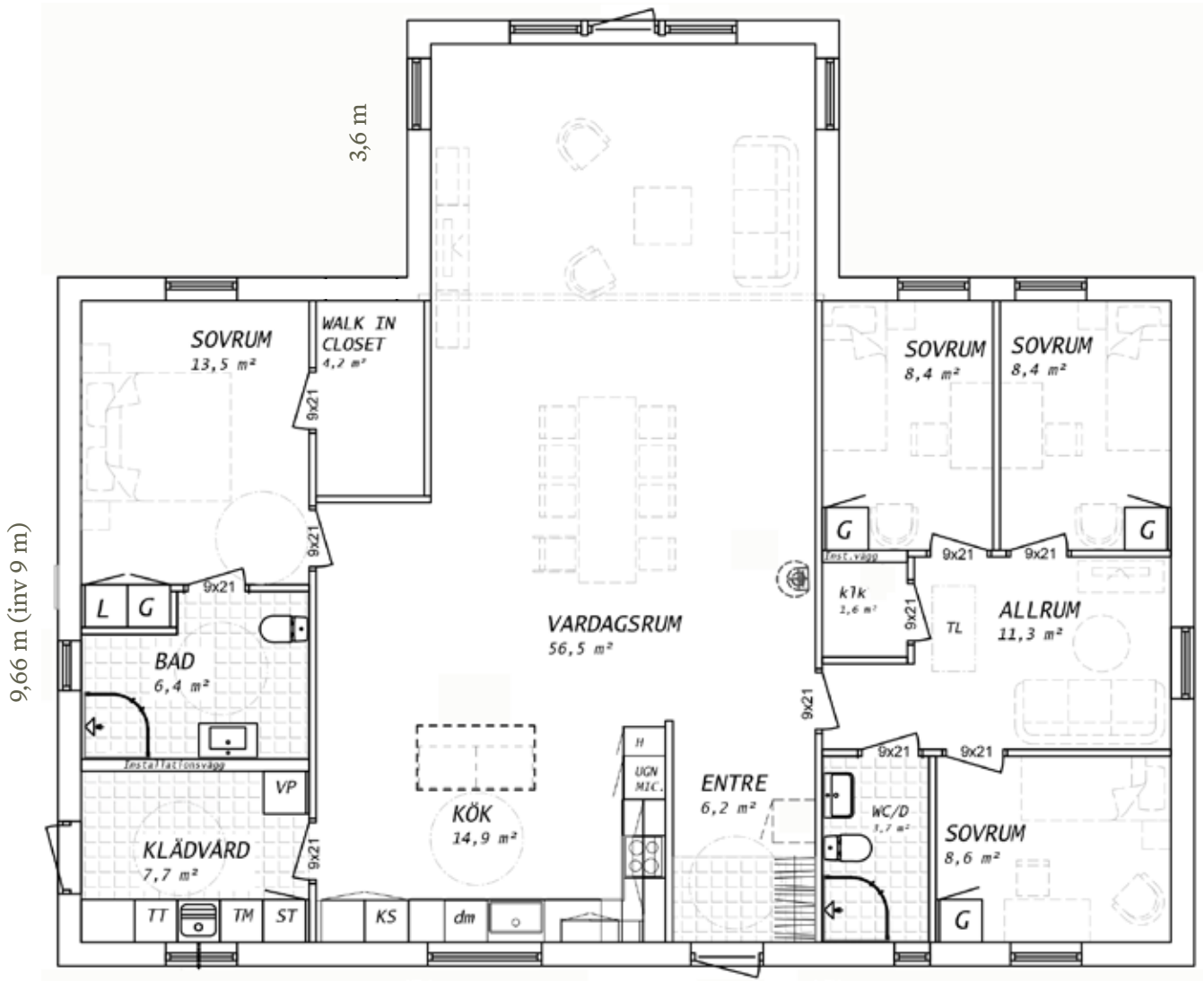
HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Ladhus Plus
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	157,1 m²
GOLVYTA	157,1 m²
BYGGNADSAREA	176 m²
TAKVINKEL	30°
NOCKHÖJD	5843 mm

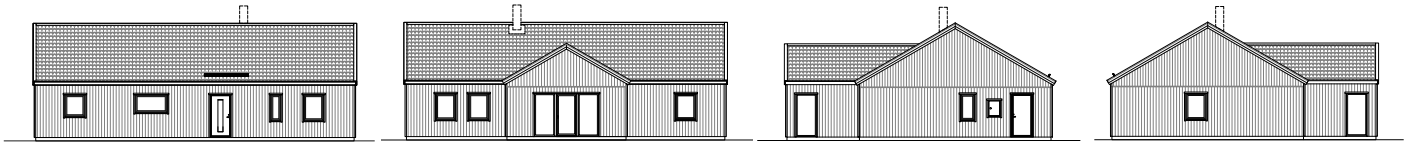
BYGG ONLINE

1.0 Ladhus PLUS

1-PLANSHUS MED 6 RoK – 157,1 m²

First Choice 1.0 Ladhus Plus är ett välplanerat och yteffektivt ladhus som lämpar sig både för barnfamiljer och äldre par. Huset erbjuder ett rymligt kök och vardagsrum i en öppen planlösning, vilket skapar en inbjudande atmosfär. De härliga stora fönster- och dörrpartierna i vardagsrummet släpper in mycket ljus och bidrar till en öppen känsla. Den smarta vinkeln ger extra rymd och en skyddad uteplats. De mindre sovrummen är placerade i en separat del av huset med egen toalett, vilket är idealiskt för barn eller gäster. Med flera praktiska förvaringslösningar och en stor, funktionell tvättstuga är detta ett mycket praktiskt hem.


3,6 m
9,66 m (inv 9 m)
SOVRUM
13,5 m²
WALK IN
CLOSET
4,2 m²
9x21
L
G
BAD
6,4 m²
Installationsvägg
VP
KLÄDVÅRD
7,7 m²
TT
TM
ST
KS
dm
KÖK
14,9 m²
VARDAGSRUM
56,5 m²
H
UGN
MIC.
ENTRE
6,2 m²
SOVRUM
8,4 m²
SOVRUM
8,4 m²
G
Inst.vägg
kTk
1,6 m²
TL
ALLRUM
11,3 m²
WC/D
1,7 m²
SOVRUM
8,6 m²
15,96 m (inv 15,3 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.0 Modern Plus
HUSTYP	1 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	157,1 m²
GOLVYTA	157,1 m²
BYGGNADSAREA	176 m²
TAKVINKEL	1°
BYGGNADSHÖJD	3700 mm

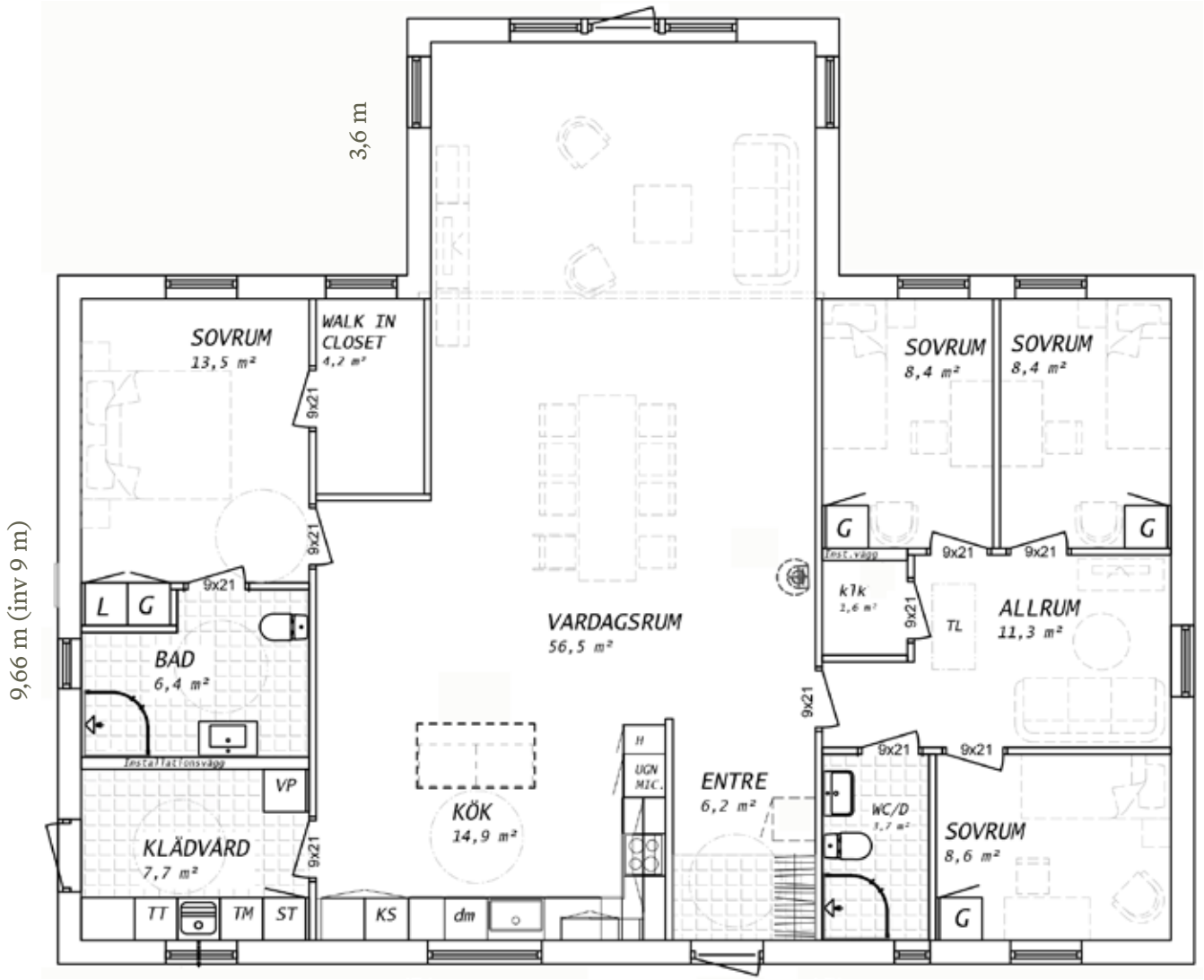
BYGG ONLINE

1.0 Modern PLUS

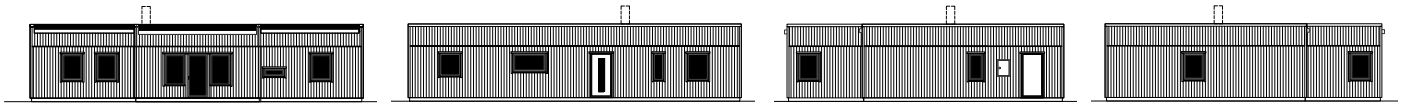
1-PLANSHUS MED 6 RoK – 157,1 m²

First Choice 1.0 Modern Plus är ett yteffektivt och smart planerat hus som passar för såväl barnfamiljer som äldre par. Njut av ett stort kök och vardagsrum i en öppen och trevlig planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. De mindre sovrummen ligger avskilt i en egen del, med egen toalett – perfekt för barn eller övernattande gäster. Utrustat med flera bra förvaringsmöjligheter och en stor funktionell tvättstuga gör det till ett mycket praktiskt hus.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se



15,96 m (inv 15,3 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Classic
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	150,7 m²
GOLVYTA	156,3 m²
BYGGNADSAREA	112,1 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

1.5 Classic

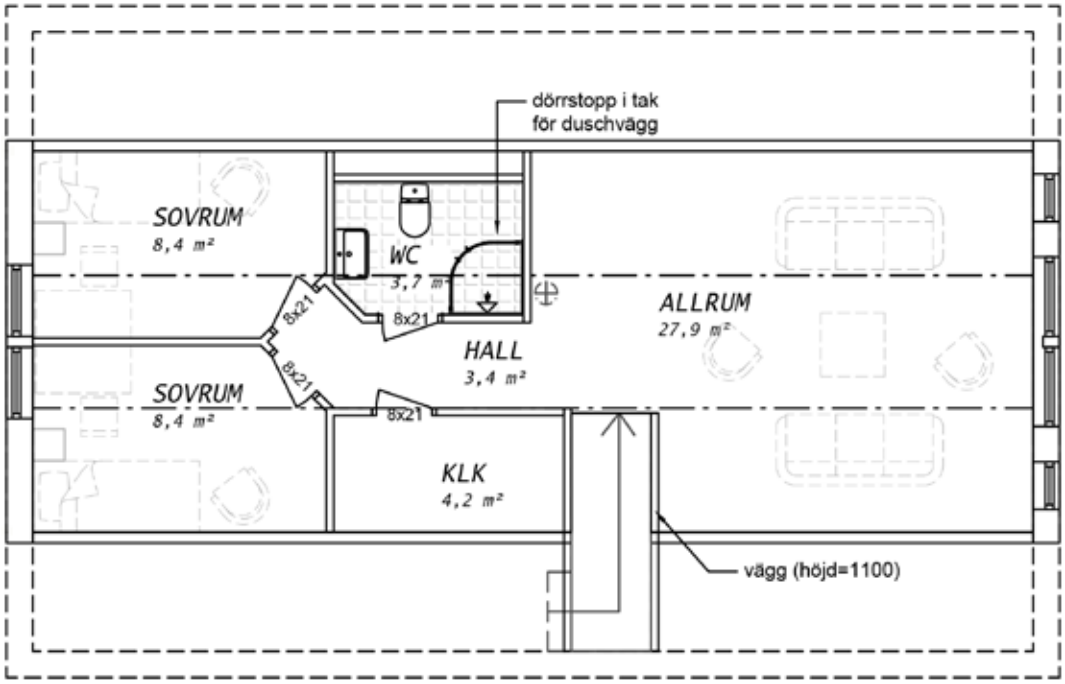
BYGG ONLINE

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 150,7 m²

First Choice 1.5 Classic – ett hus med härligt rymlig och ljus planlösning. Det mindre sovrummet på plan 1 kan göras om till en stor ”walk-in-closet”. Allrummet på övre plan ger möjlighet till ytterligare sovrum, när familjen växer. Huset har ett väl tilltaget kök samt en stor och praktisk tvättstuga.

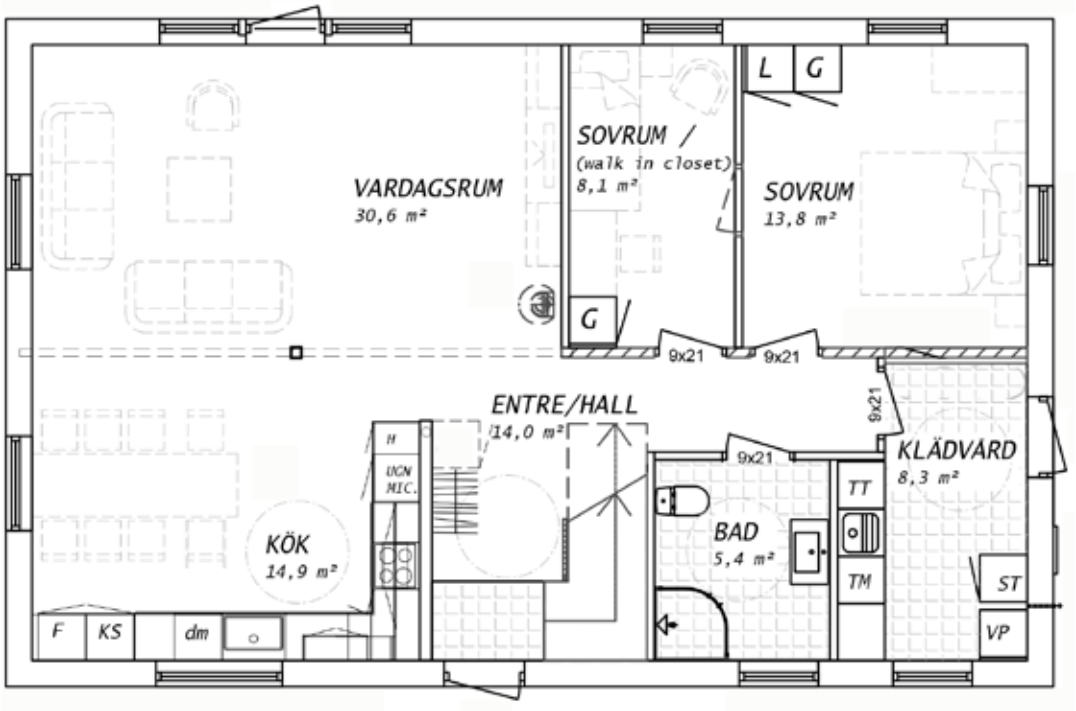
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



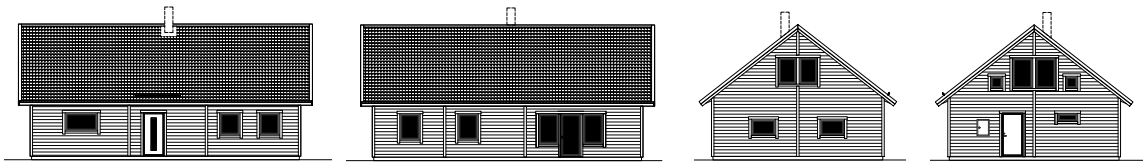
4,8 m

PLAN 1
BOA: 98,3 m² | BYA: 112,1 m²



8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)





Huset på bilden har exteriöra tillval. Svarta fönster, spröjs och utvändig målning.



HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Ladhus
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	150,7 m²
GOLVYTA	156,3 m²
BYGGNADSAREA	112,1 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

BYGG ONLINE

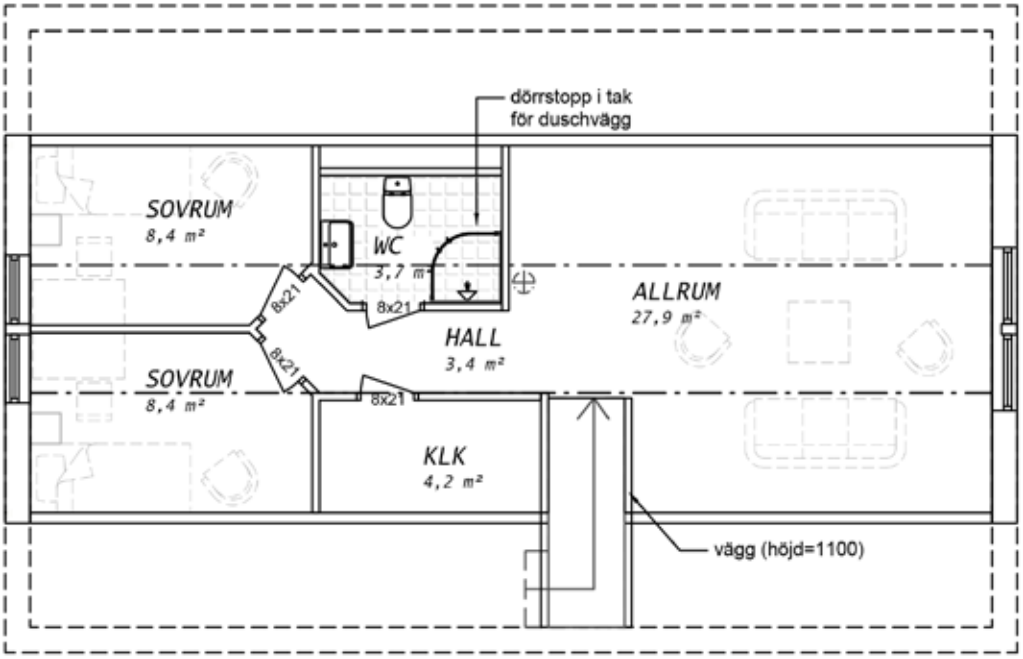
1.5 Ladhus

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 150,7 m²

Detta ladhus erbjuder en härligt rymlig och planlösning. Med generöst ljusinsläpp skapar huset en ljus och luftig atmosfär. Det mindre sovrummet på bottenvåningen kan enkelt omvandlas till en rymlig walk-in-closet. På övervåningen finns ett allrum som kan göras om till ytterligare ett sovrum när familjen växer. Huset har ett generöst tilltaget kök och en stor, praktisk tvättstuga som underlättar vardagen.

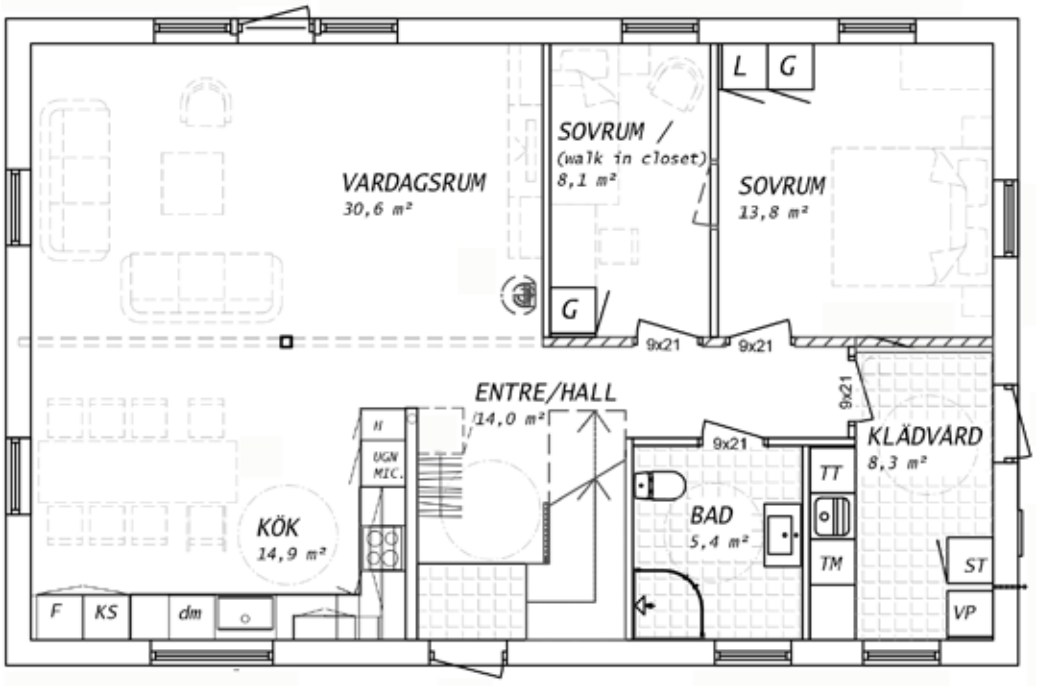
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



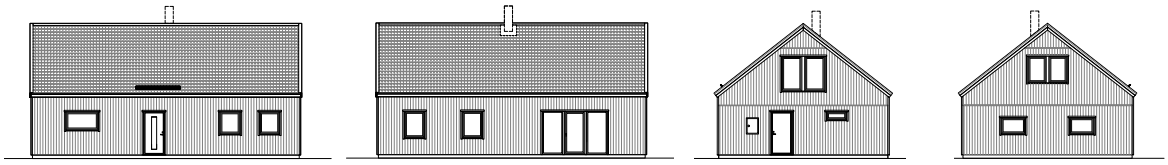
4,8 m

PLAN 1
BOA: 98,3 m² | BYA: 112,1 m²



8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Modern
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	150,7 m²
GOLVYTA	156,3 m²
BYGGNADSAREA	112,1 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

1.5 Modern

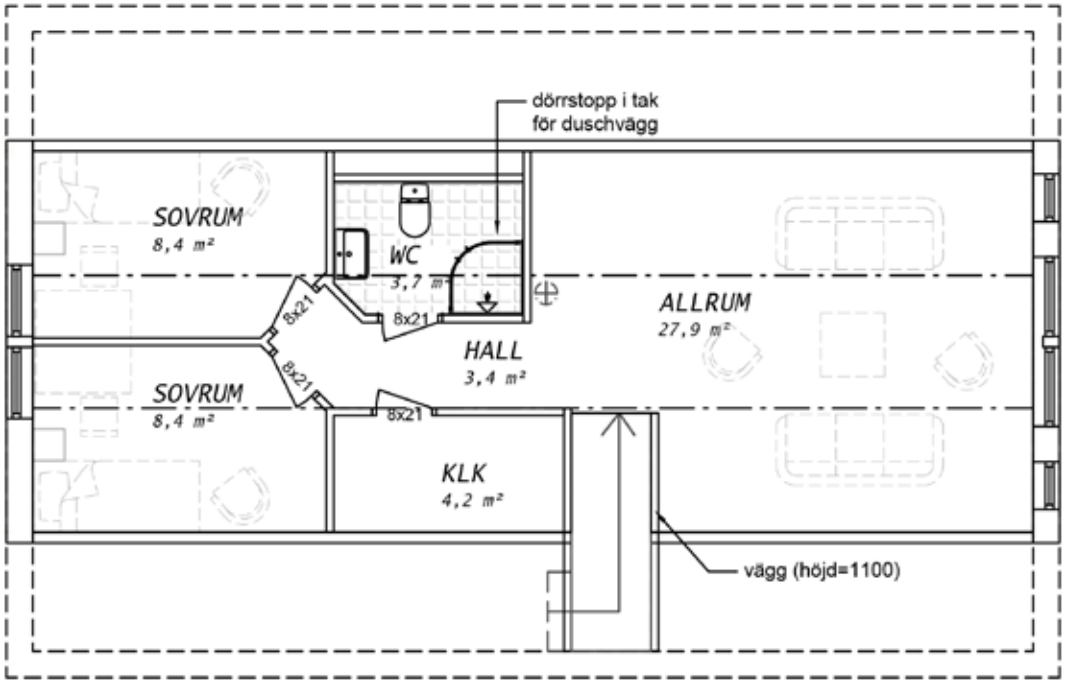
BYGG ONLINE

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 150,7 m²

First Choice 1.5 Modern – ett hus med härligt rymlig och ljus planlösning. Det mindre sovrummet på plan 1 kan göras om till en stor ”walk-in-closet”. Allrummet på övre plan ger möjlighet till ytterligare sovrum, när familjen växer. Huset har ett väl tilltaget kök samt en stor och praktisk tvättstuga.

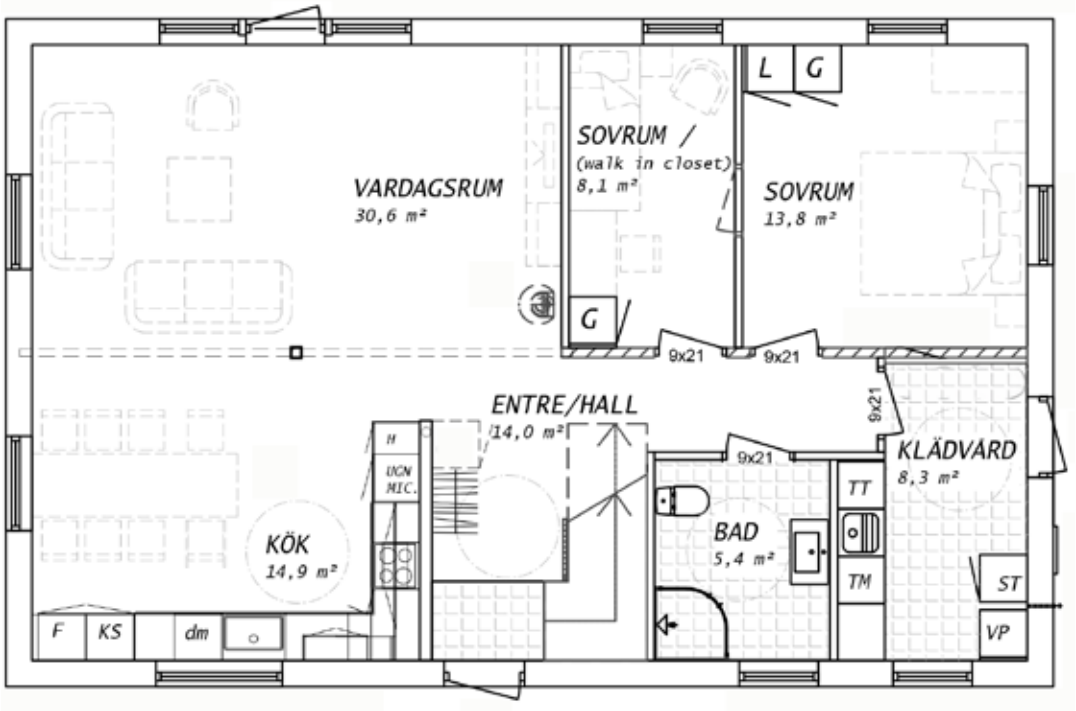
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



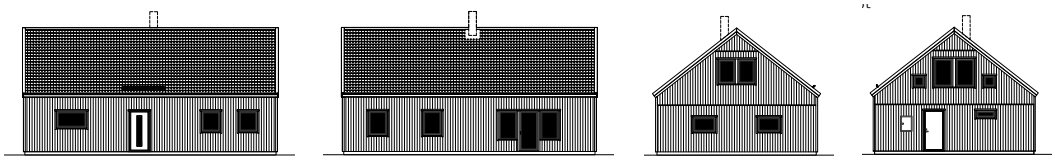
4,8 m

PLAN 1
BOA: 98,3 m² | BYA: 112,1 m²



8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Classic Plus
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	170,1 m²
GOLVYTA	175,7 m²
BYGGNADSAREA	134 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

BYGG ONLINE

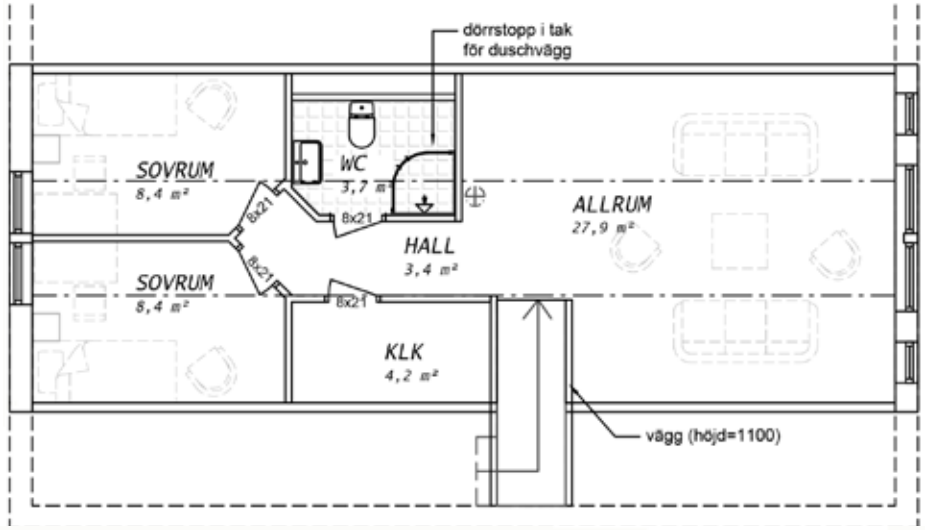
1.5 Classic PLUS

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 170,1 m²

First Choice 1.5 Classic Plus – ett hus med härligt rymlig och ljus planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. Det mindre sovrummet på plan 1 kan göras om till en stor ”walk-in-closet”. Allrummet på övre plan ger möjlighet till ytterligare sovrum, när familjen växer. Huset har ett väl tilltaget kök samt en stor och praktisk tvättstuga.

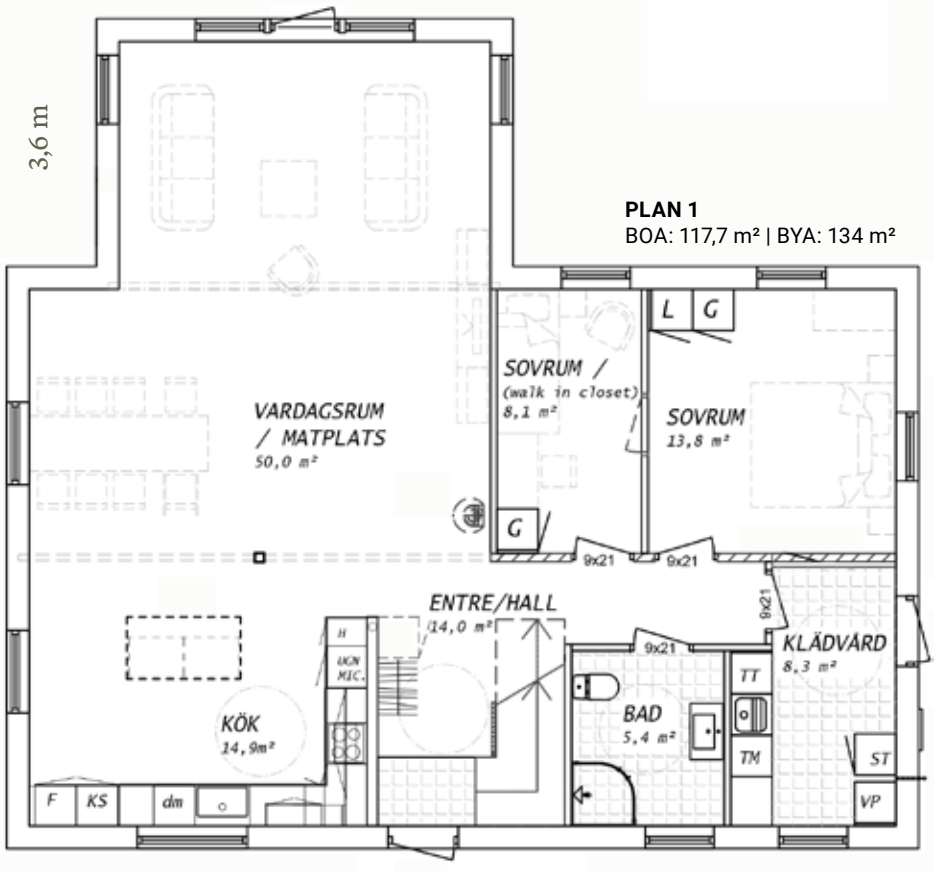
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



4,8 m

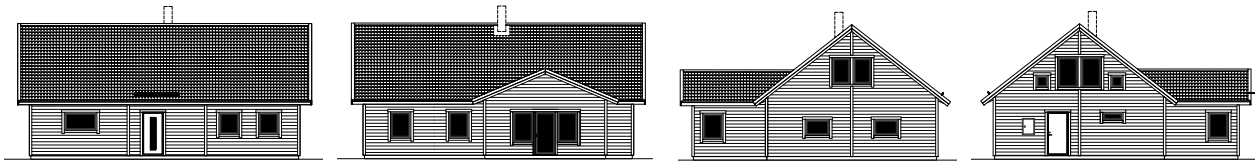
PLAN 1
BOA: 117,7 m² | BYA: 134 m²



3,6 m

8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)





Huset på bilden har exteriöra tillval. Svarta fönster, spröjs och utvändig målning.



HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Ladhus Plus
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	170,1 m²
GOLVYTA	175,7 m²
BYGGNADSAREA	134 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

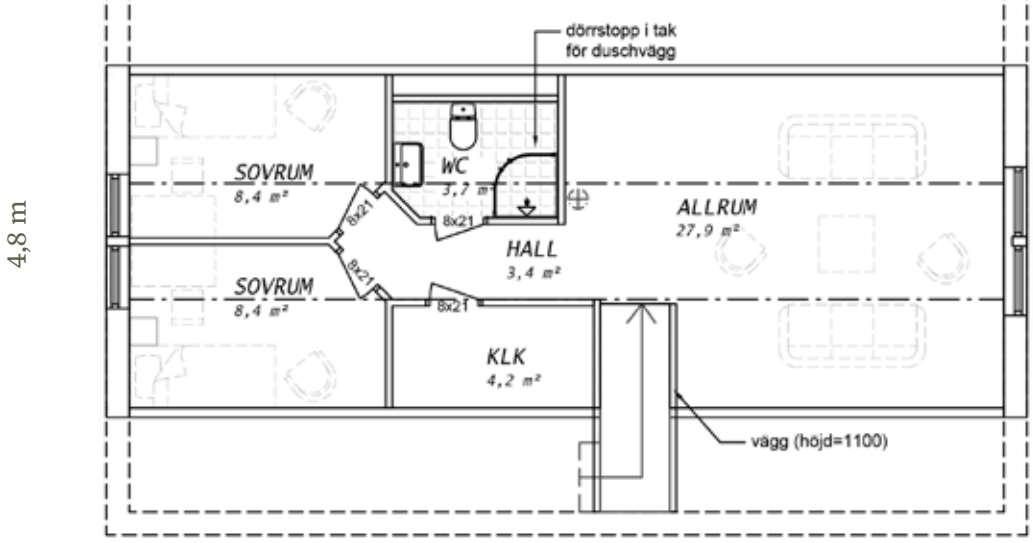
BYGG ONLINE

1.5 Ladhus PLUS

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 170,1 m²

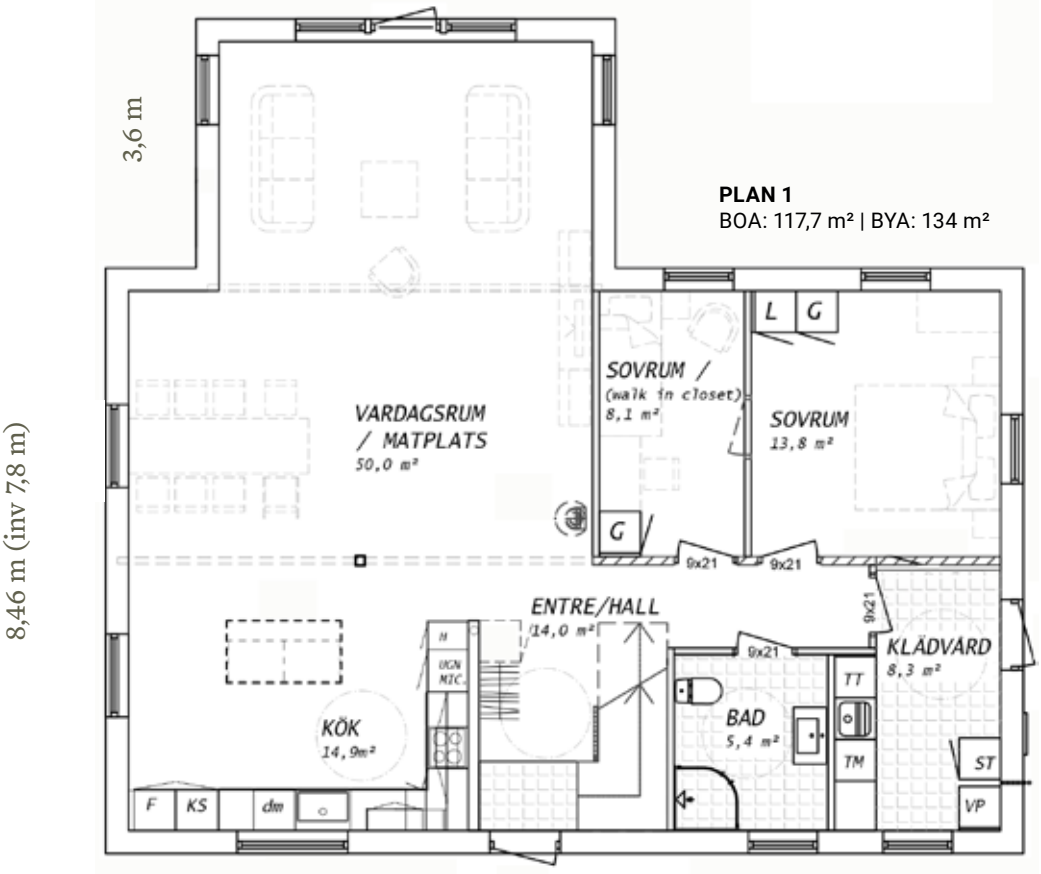
Detta ladhus kännetecknas av en fantastisk rymd samt fönsterpartiet som släpper in rikligt med ljus. Vinkeln på byggnaden ger extra yta och skapar dessutom en skyddad uteplats. Det mindre sovrummet på bottenvåningen kan enkelt omvandlas till en stor walk-in-closet. Allrummet på övre plan erbjuder möjlighet till ytterligare sovrum när familjen växer. Huset har ett generöst tilltaget kök samt en stor och praktisk tvättstuga.

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



4,8 m

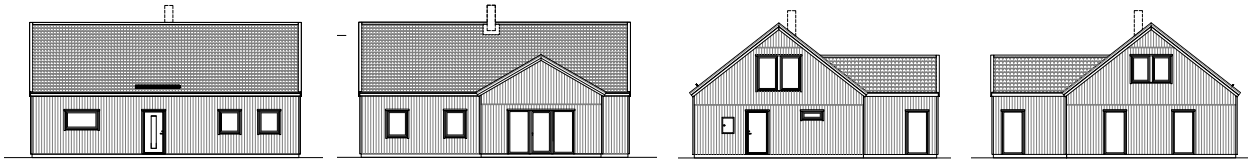
PLAN 1
BOA: 117,7 m² | BYA: 134 m²



3,6 m

8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	1.5 Modern Plus
HUSTYP	1,5 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	170,1 m²
GOLVYTA	175,7 m²
BYGGNADSAREA	134 m²
TAKVINKEL	38°
NOCKHÖJD	6645 mm

BYGG ONLINE

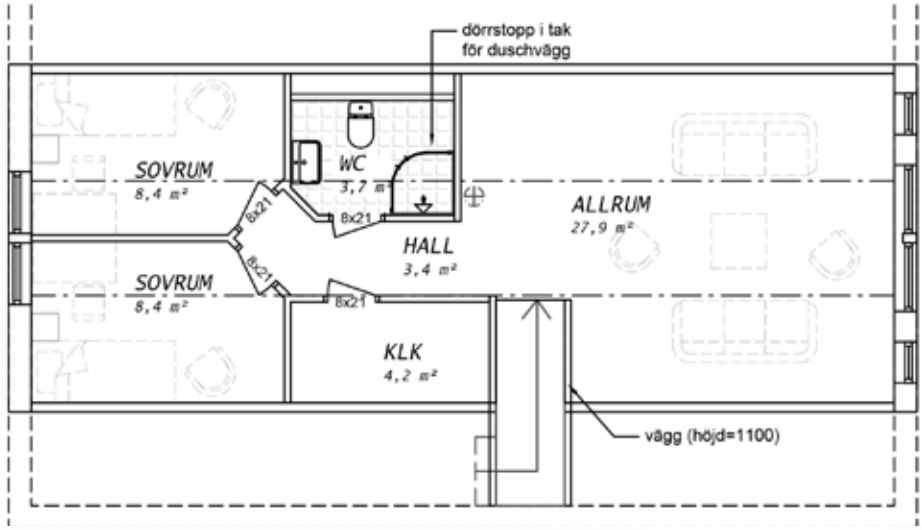
1.5 Modern PLUS

1,5-PLANSHUS MED 6 RoK – 170,1 m²

First Choice 1.5 Modern Plus – ett hus med härligt rymlig och ljus planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. Det mindre sovrummet på plan 1 kan göras om till en stor ”walk-in-closet”. Allrummet på övre plan ger möjlighet till ytterligare sovrum, när familjen växer. Huset har ett väl tilltaget kök samt en stor och praktisk tvättstuga.

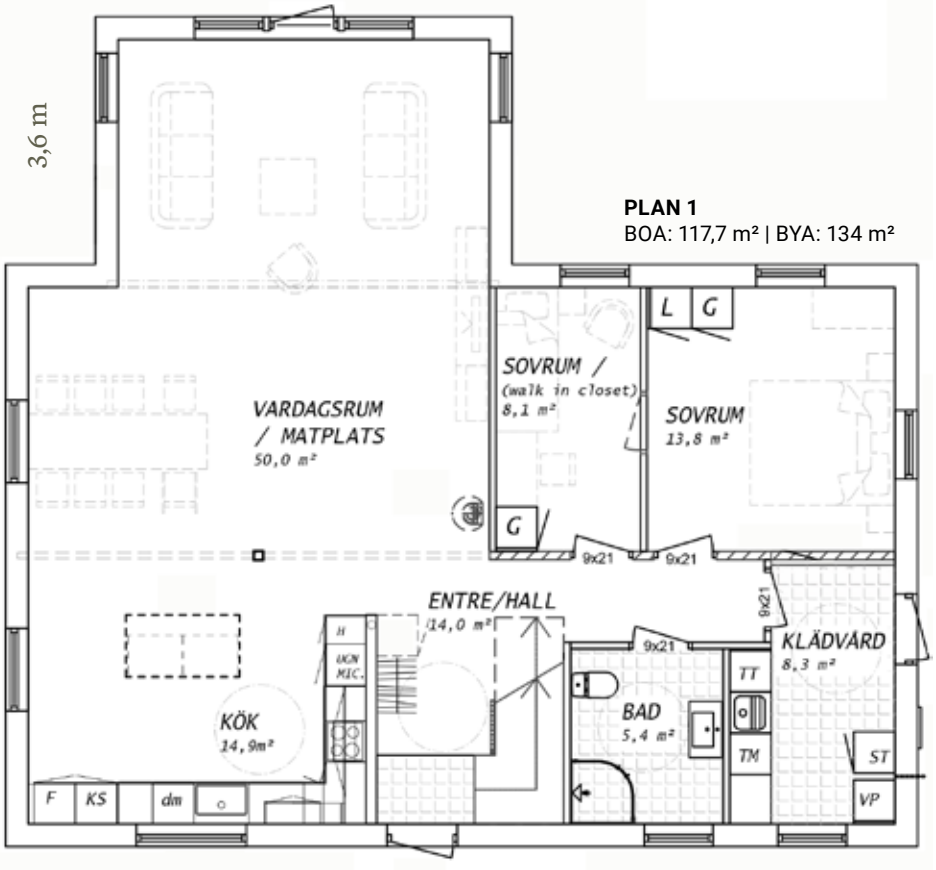
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 52,4 m² (Golvyta 58,0 m²)



4,8 m

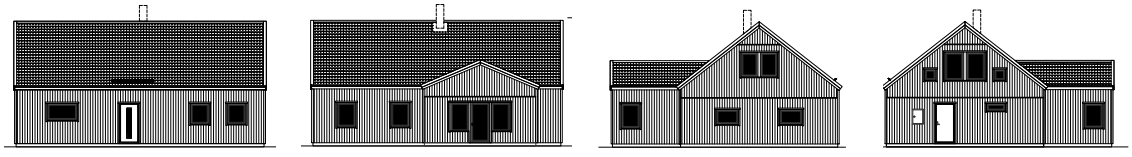
PLAN 1
BOA: 117,7 m² | BYA: 134 m²



3,6 m

8,46 m (inv 7,8 m)

13,26 m (inv 12,6 m)







HUSFAKTA

HUSMODELL	2.0 Classic
HUSTYP	2 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	138,8 m²
GOLVYTA	135,5 m²
BYGGNADSAREA	81 m²
TAKVINKEL	23°
NOCKHÖJD	7418 mm

BYGG ONLINE

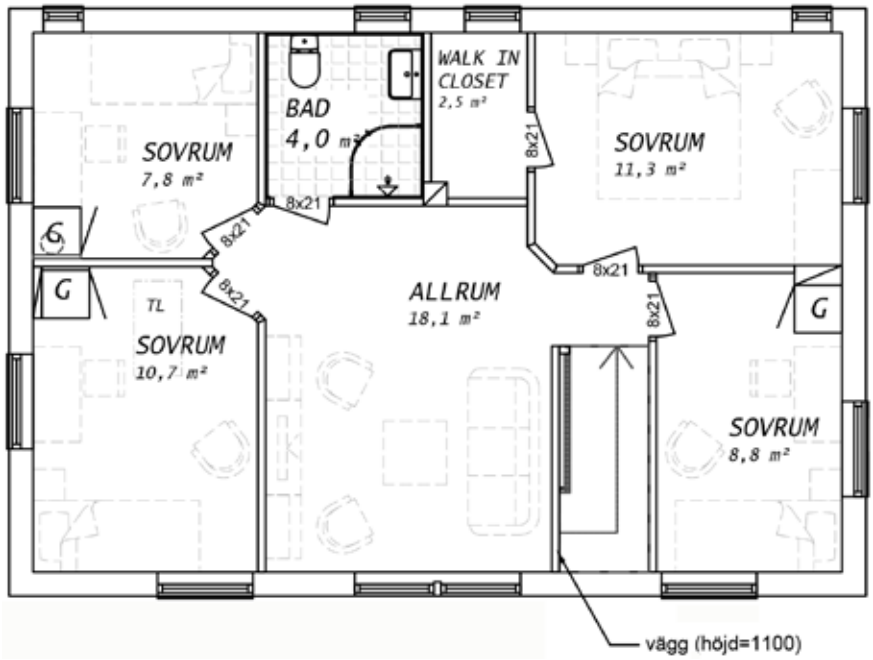
2.0 Classic

2-PLANSHUS MED 6 RoK – 138,8 m²

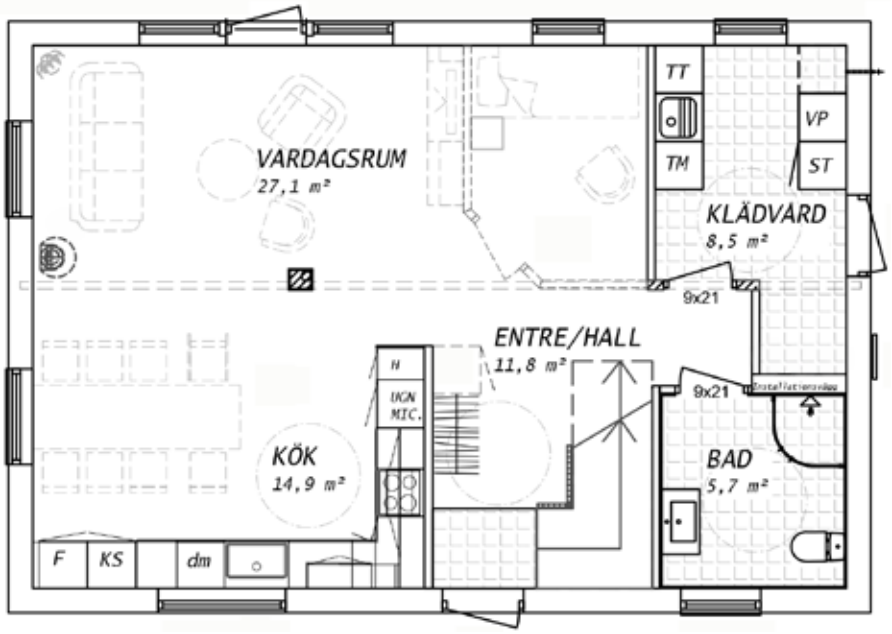
First Choice 2.0 Classic – ett välplanerat och stilfullt hus för mindre tomter. Huset har ett rejält kök och vardagsrum tillsammans i en öppen och ljus planlösning. Tack vare att det är ett tvåplanshus, är det fullhöjd i alla delar av det övre planet, vilket ger mycket rymliga sovrum. Huset har en funktionell tvättstuga med plats för förvaring.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 69,4 m² (Golvyta 66,1 m²)

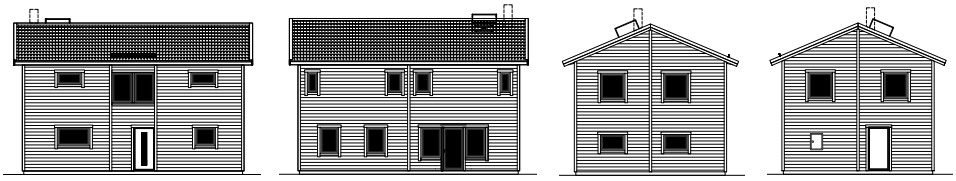


PLAN 1
BOA: 69,4 m² | BYA: 81 m²



7,46 m (inv 6,8 m)

10,86 m (inv 10,2 m)







HUSFAKTA

HUSMODELL	2.0 Modern
HUSTYP	2 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	138,8 m²
GOLVYTA	135,5 m²
BYGGNADSAREA	81 m²
TAKVINKEL	1°
BYGGNADSHÖJD	6400 mm

BYGG ONLINE

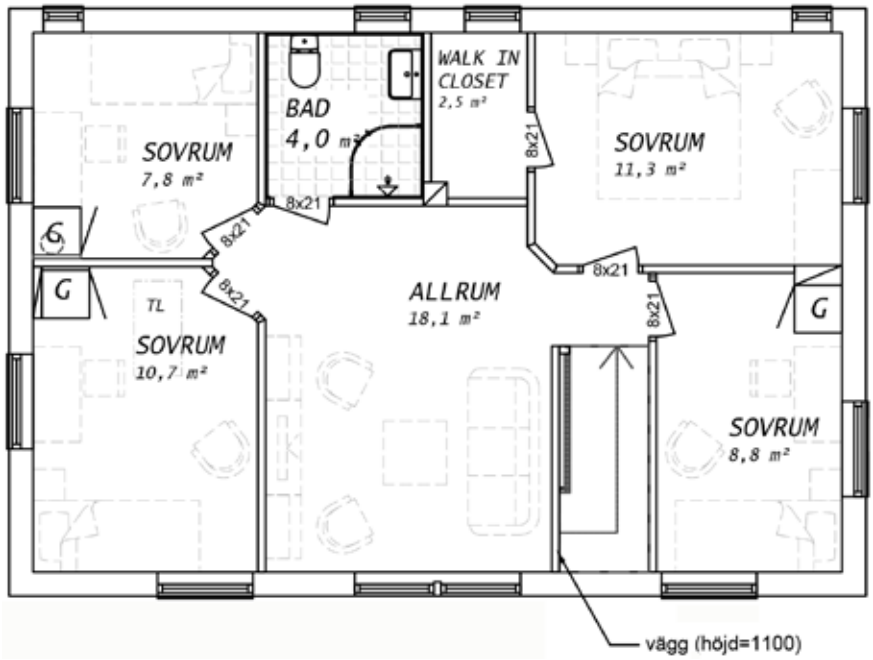
2.0 Modern

2-PLANSHUS MED 6 RoK – 138,8 m²

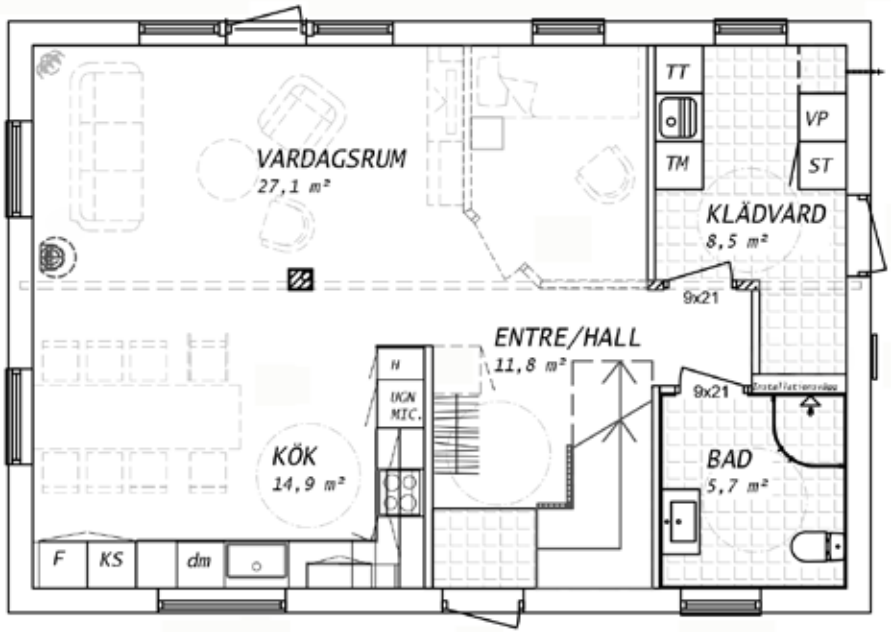
First Choice 2.0 Modern – ett välplanerat och stilfullt hus för mindre tomter. Huset har ett rejält kök och vardagsrum tillsammans i en öppen och ljus planlösning. Tack vare att det är ett tvåplanshus, är det fullhöjd i alla delar av det övre planet, vilket ger mycket rymliga sovrum. Huset har en funktionell tvättstuga med plats för förvaring.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 69,4 m² (Golvyta 66,1 m²)

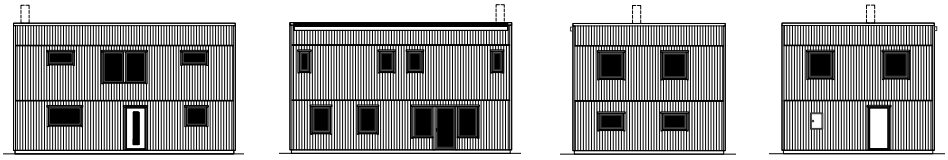


PLAN 1
BOA: 69,4 m² | BYA: 81 m²



7,46 m (inv 6,8 m)

10,86 m (inv 10,2 m)







HUSFAKTA	
HUSMODELL	2.0 Classic Plus
HUSTYP	2 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	158,2 m²
GOLVYTA	154,9 m²
BYGGNADSAREA	102,8 m²
TAKVINKEL	23°
NOCKHÖJD	7418 mm

BYGG ONLINE

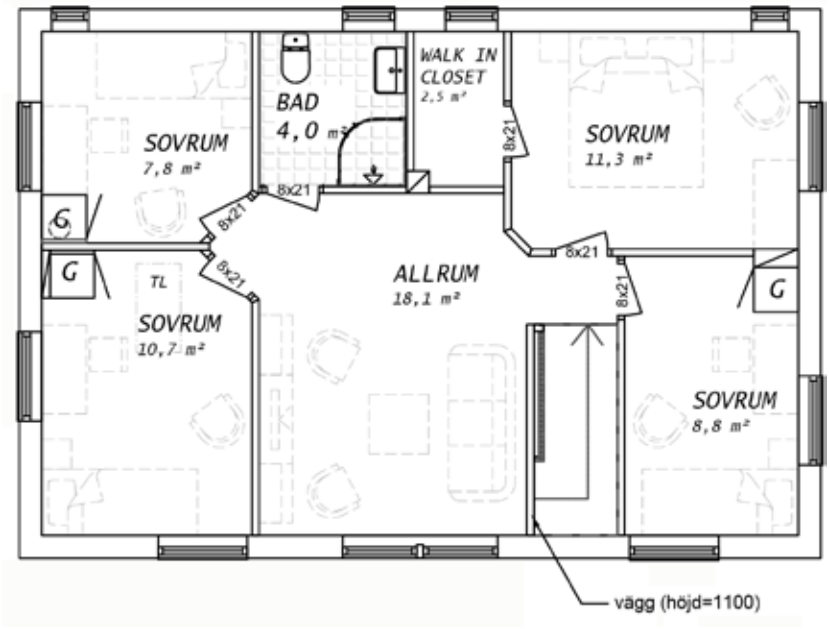
2.0 Classic PLUS

2-PLANSHUS MED 6 RoK – 158,2 m²

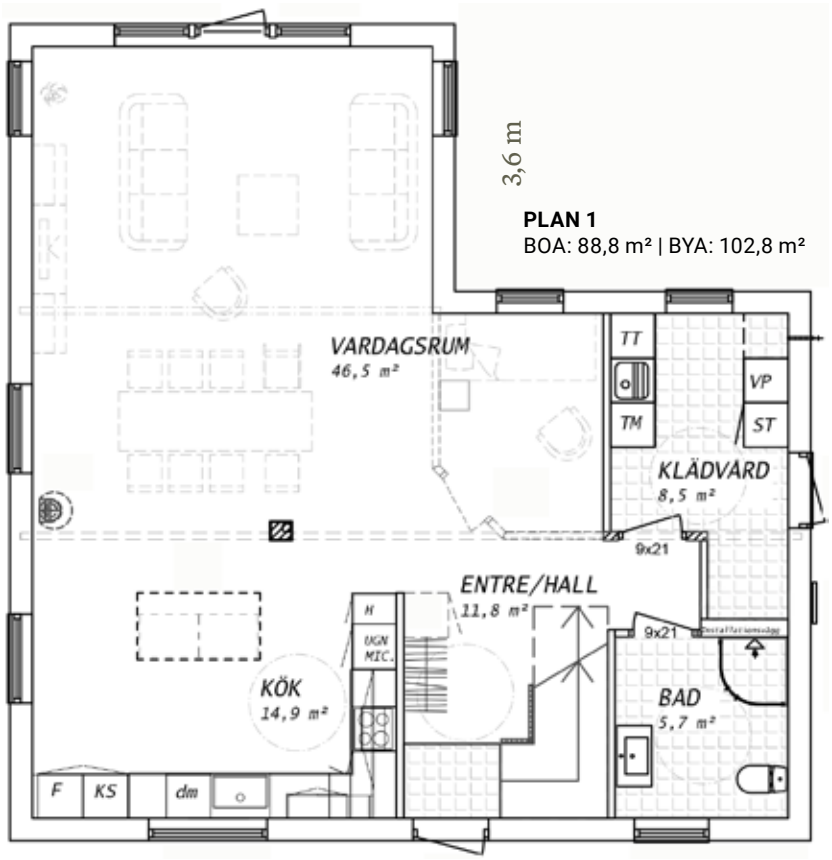
First Choice 2.0 Classic Plus – ett välplanerat och stilfullt hus för mindre tomter. Huset har ett rejält kök och vardagsrum tillsammans i en öppen och ljus planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. Tack vare att det är ett tvåplanshus, är det fullhöjd i alla delar av det övre planet, vilket ger mycket rymliga sovrum. Huset har en funktionell tvättstuga med plats för förvaring.

Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 69,4 m² (Golvyta 66,1 m²)



PLAN 1
BOA: 88,8 m² | BYA: 102,8 m²









HUSFAKTA

HUSMODELL	2.0 Modern Plus
HUSTYP	2 plan
ANTAL RUM	6 RoK
BOAREA	158,2 m²
GOLVYTA	154,9 m²
BYGGNADSAREA	102,8 m²
TAKVINKEL	1°
BYGGNADSHÖJD	6400 mm

BYGG ONLINE

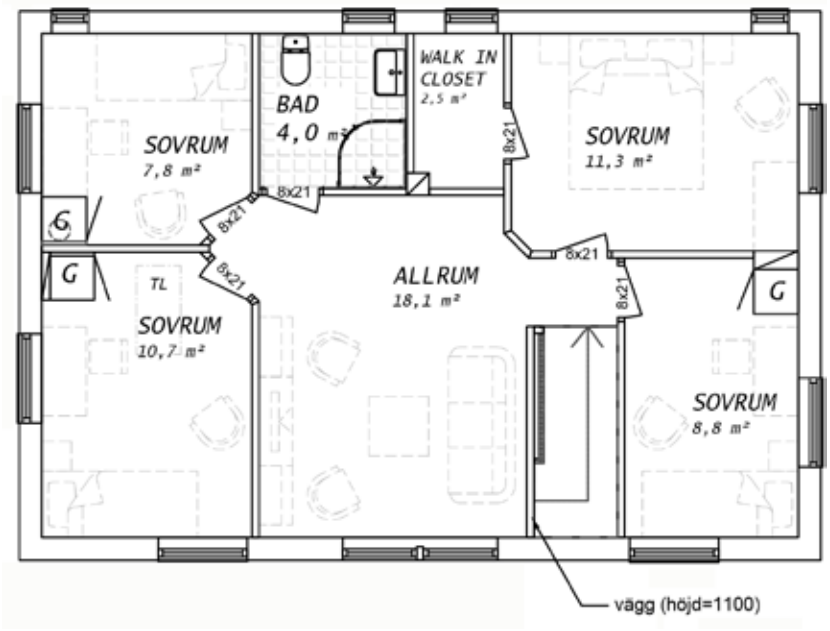
2.0 Modern PLUS

2-PLANSHUS MED 6 RoK – 158,2 m²

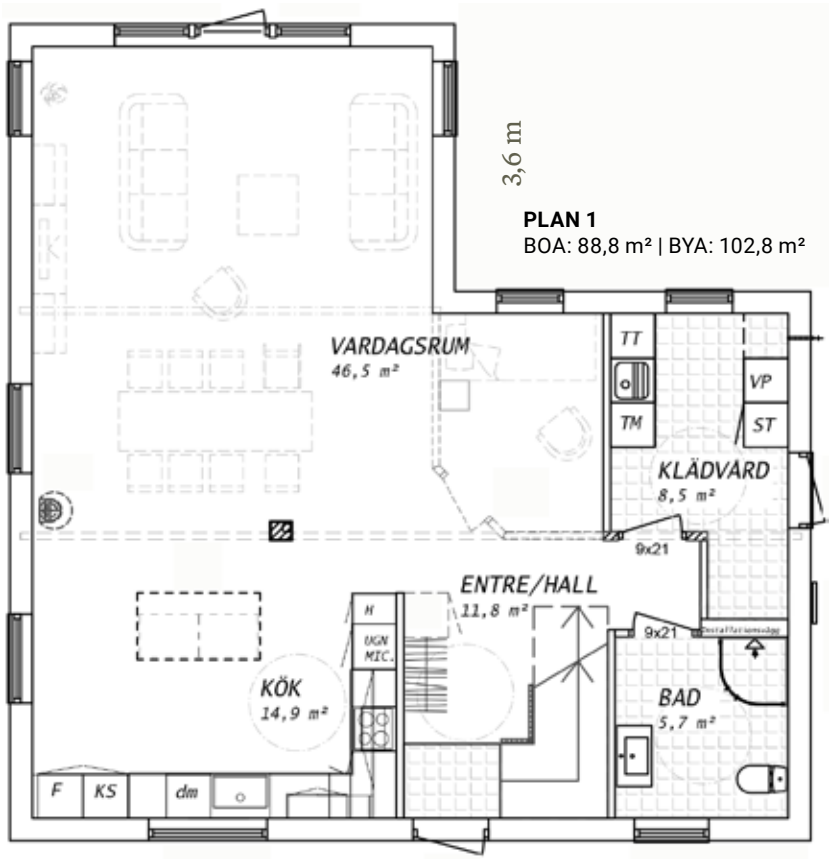
First Choice 2.0 Modern Plus – ett välplanerat och stilfullt hus för mindre tomter. Huset har ett rejält kök och vardagsrum tillsammans i en öppen och ljus planlösning. Vinkeln skapar extra rymd och dessutom, en skyddad uteplats. Tack vare att det är ett tvåplanshus, är det fullhöjd i alla delar av det övre planet, vilket ger mycket rymliga sovrum. Huset har en funktionell tvättstuga med plats för förvaring.

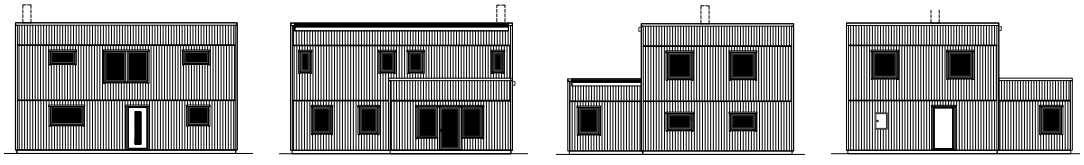
Se aktuellt pris och läs mer på mjobacks.se

PLAN 2
BOA: 69,4 m² (Golvyta 66,1 m²)



PLAN 1
BOA: 88,8 m² | BYA: 102,8 m²



















MJÖBÄCKS®
VILLAN

Öxabäcksvägen 2, 512 65 MJÖBÄCK | Tel. 0325-61 81 00
info@mjobacks.se | www.mjobacks.se